

Les Petites Affiches Lyonnaises

Hebdomadaire du 21 au 27 novembre 2011

Hôtellerie. Le groupe Euroéquipements inaugure un complexe hôtelier à la Part-Dieu, dans lequel il a investi 30 M€.

La Part-Dieu dans les étoiles

Ouvert en octobre dernier au cœur de la Part-Dieu, le complexe hôtelier d'Euroéquipements affiche un démarrage prometteur. Selon le groupe parisien, promoteur, investisseur et exploitant des hôtels, remplissage et retours positifs des clients sont au rendez-vous. Originalité du site : il regroupe, dans un même

bâtiment, trois enseignes Accor différentes. Au total, 315 chambres se répartissent sur neuf niveaux, entre un Etap Hotel deux étoiles de 108 chambres, un All Seasons trois étoiles de 99 chambres et un Mercure quatre étoiles de 108 chambres.

Le projet s'inscrit dans la continuité de l'aménagement

de la zone sud de la Part-Dieu. Après 22 mois de travaux et 30 M€ d'investissement, Olivier Pelat se montre satisfait du budget et des délais respectés. "Nous aurions dû ouvrir en décembre", indique le président d'Euroéquipements, rappelant au passage les réalisations précédentes de son groupe, comme le lancement

en 1996 du "plus gros complexe d'hôtellerie économique en Europe, porte de Saint-Ouen, avec 850 chambres" ou un site de 704 chambres à Roissy, en 2002.

Même s'il est habitué du "tout en un", le regroupement de trois enseignes dans un même édifice représente une première pour Olivier Pelat. La configuration du site, géré par une seule direction, permet notamment de réduire la masse salariale nécessaire (45 emplois plus une trentaine d'emplois induits) et de relever le standing général.

Le complexe vise une clientèle d'affaire en semaine et une clientèle plus familiale le week-end. Dans les deux cas, la proximité de la gare favorise largement le remplissage. Euroéquipements connaît déjà bien Lyon, pour avoir été notamment co-promoteur de la Tour et du Cours Oxygène. Le groupe a d'autres projets dans la région, comme sur l'aéroport de Saint-Exupéry, où il devrait ouvrir un deux étoiles au premier trimestre 2013.



Olivier Pelat, président d'Euroéquipements, a inauguré le complexe en présence de Gérard Collomb, un maire satisfait de voir l'offre hôtelière lyonnaise se développer.

PHOTO : A. LANGAIS.

PIERRE-JEAN NICOT